

Stadtverwaltung Johanngeorgenstadt		Beschlussvorlage			
Amt/Geschäftszeichen Bauamt	Datum : 09.02.2024	Vorlagen-Nr.: 006/2024			
		<input checked="" type="checkbox"/>	öffentlich	<input type="checkbox"/>	nicht öffentlich
Beratungsfolge		Sitzungstermin :			
Stadtrat		29.02.2024			
Betreff : Vergabe der Bauleistungen im Projekt Sanierung und Neustrukturierung Sportareal „Am Fastenberg“ TBM 2: Barrierefreier Umbau des Eingangsgebäudes zum Naturbad – Los 1 Bauhauptleistungen					
Beschlussvorschlag : Die Vergabe der Bauleistungen zum barrierefreien Umbau des Eingangsbereiches zum Naturbad hier Los 1 Bauhauptleistungen, an die Firma Lorenz Bau GmbH, Str. des 18. März 45 in 08340 Schwarzenberg zu einem Angebotspreis von 42.444,63 € brutto wird beschlossen.					
Beratungsergebnis					
Gremium:		Sitzung am		TOP	
Anwesend :					
Stimmberechtigt:					
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltung		laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss

Problembeschreibung / Begründung :

Die Bauleistungen wurden am 02.01.2024 von 5 Firmen abgefragt. Zur Submission am 24.01.2024 lagen 3 Angebote vor, welche auch zur Eröffnung zugelassen wurden.

Nach Prüfung aller relevanten Sachverhalte wird vorgeschlagen, den Auftrag an die Firma Lorenz Bau GmbH, Str. des 18. März 45 in 08340 Schwarzenberg zu einem Angebotspreis von 42.444,63 € brutto zu vergeben.

Anlage: Auszug Seite 6 Vergabevorschlag vom Bauplanungsbüro Süß GmbH

Finanzierung:

Die Teilbaumaßnahme (TBM) ist Bestandteil des Fördervorhabens Sanierung und Neustrukturierung Sportareal „Am Fastenberg“ und wird mit 80% gefördert.

Sportareal 80% = 120.511,20€
Eigenmittel 20% = 30.127,81€
Gesamt 100% = 150.639,01€

Insgesamt resultieren gegenüber der Kostenberechnung vom 28.07.2021 Mehrkosten von rund 21.600 €. Diese höheren Kosten entwickelten sich vorherrschend aus den markanten Preissteigerungen seit Juli 2021 (BPI II-21 bis IV 23 rd. +35%). Durch eine geänderte Ausführung der Stützen, konnten bereits Einsparungen erzielt werden. Die entstehenden Mehrkosten werden durch Einsparungen in den anderen Teilbaumaßnahmen gedeckt.

Finanzielle Auswirkungen?		X	ja		Nein
Gesamtkosten der Maßnahme : 150.639,01 Euro	jährliche Folgekosten:	Finanzierung Eigenanteil 30.127,81 Euro		Einnahmen 120.511,20 Euro	

Veranschlagung

Im Ergebnis- haushalt 2023/24	X	im Finanz- haushalt 2023/24		Nein	X	Ja, mit 407.690,00 Euro
----------------------------------	---	--------------------------------	--	------	---	-------------------------

Einbringer : Bürgermeister