

Stadtverwaltung Johanngeorgenstadt		Beschlussvorlage			
Amt/Geschäftszeichen Bauamt	Datum : 09.05.2022	Vorlagen-Nr.: 045/2022			
		☒	öffentlich	☐	nicht öffentlich
Beratungsfolge TA / VA		Sitzungstermin : 05.05.2022			
Stadtrat		19.05.2022			
Betreff : Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Umsetzung der Auflagen aus der Brandverhütungsschau der Kita Weg ins Leben“ in Johanngeorgenstadt – Los 6 Gerüstbauarbeiten					
Beschlussvorschlag : Die Vergabe der Bauleistungen für die Maßnahme „Umsetzung der Auflagen aus der Brandverhütungsschau der Kita Weg ins Leben“ in Johanngeorgenstadt – Los 6 Gerüstbauarbeiten an die Firma Gerüstbau Thomas Becher GmbH & Co. KG, Wittigthalstraße 30 in 08349 Johanngeorgenstadt zu einem Angebotspreis von 15.212,66 € brutto wird beschlossen.					
Beratungsergebnis					
Gremium:		Sitzung am		TOP	
Anwesend : Stimmberechtigt:					
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltung		laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss

Problembeschreibung / Begründung :

Die Bauleistungen wurden öffentlich Ausgeschrieben und von 3 Firma abgefragt.
Nach Ende der Angebotsfrist lagen 3 Angebote vor.

Nach Prüfung aller relevanten Sachverhalte wird vorgeschlagen, den Auftrag an den Bieter die Firma Gerüstbau Thomas Becher GmbH & Co. KG, Wittigthalstraße 30 in 08349 Johannegeorgenstadt zu einem Angebotspreis von 15.212,66 € brutto zu vergeben.

Anlage: Vergabevorschlag Planungsbüro Dettmer

Finanzielle Auswirkungen?		X	ja		Nein
Gesamtkosten der Maßnahme : 139.270,00 Euro	jährliche Folgekosten:	Finanzierung Eigenanteil 42.268,00 Euro		Einnahmen 97.002,00 Euro	

Veranschlagung

X	Im Ergebnis- haushalt 2021/22		im Finanz- haushalt 2021/22		Nein	X	Ja, mit 107.780,00 Euro
---	----------------------------------	--	--------------------------------	--	------	---	-------------------------

 

Einbringer :

Bürgermeister

Bieter Nr.	Angebot vom	Angebotssumme [€] ungeprüft	Angebotssumme [€] geprüft einschließlich Nachlass	Nachlass ohne Bedingungen
3 Fa. Becher	20.04.2022	15.214,84	15.212,66	----
2 Fa. Bindig	13.04.2022	19.389,62	19.389,62	----
3 Fa. Eisenberger	12.04.2022	22.370,57	22.370,57	----

Der Mittelwert der Angebotspreise beträgt 18.990,95 € inkl. Mehrwertsteuer.

Die/der

- ☐ Kostenschätzung vom
- ☒ Kostenberechnung vom 16.03.2022
- ☐ Kostenanschlag vom

betrug: 14.150,00€ inkl. 19 % Mehrwertsteuer.

Gemäß VOB/A § 16d Abs. 1 Nr. 1 darf der Zuschlag auf ein Angebot mit unangemessen hohem oder niedrigem Preis nicht erteilt werden.

Die Prüfung der Angemessenheit der Preise erfolgte für **Bieter 3 und 2**.

Wertung Bieter 3

Im Vergleich der Bieter untereinander weicht das Angebot des Bieters 2 mehr als 10 % (+ 27,46 %) vom Angebot des Bieters 3 ab.

3.a) Erfahrungswerte anderer vergleichbarer Vergaben

Erfahrungswerte liegen aus vergleichbaren Bauvorhaben vor.

Teilweise sind ähnliche Einheitspreise festzustellen. Andere der angebotenen Einheitspreise weichen von denen vergleichbarer Vorhaben ab.

Die Kostenberechnung liegt 6,98 % unter dem Angebot des Bieters 3.

Bei der Erarbeitung der Kostenberechnung wurden Vergleichspreise ähnlicher Vorhaben unter Berücksichtigung der aktuellen Marktsituation angesetzt. Aufgrund der derzeit allgemein sehr hohen Auslastung der Firmen ist ein steigendes Preisniveau zu beobachten, welches bei der Kostenberechnung berücksichtigt wurde.

Die Annahmen der Kostenberechnung wurden durch die Angebotspreise des Bieters bestätigt.

Vergabevorschlag:

Das Planungsbüro Dettmer schlägt vor, den Auftrag zum Gewerk

Los 6 – Gerüstbauarbeiten

an die Firma

***Gerüstbau Thomas Becher GmbH & Co.KG
Wittigthalstraße 30
08349 Johannegeorgenstadt***

zum Angebotspreis in Höhe von **15.212,66 €** zu vergeben.

02.05.2022



J. Dettmer
Planungsbüro Dettmer

Anlage

- Protokoll Bietergespräch vom 28.04./02.05.2022 inkl. Anlage 1, Fa. Becher
- Aufgliederung Einheitspreise – Formblatt 223, Fa. Becher