

Stadtverwaltung Johanngeorgenstadt		Beschlussvorlage	
Amt/Geschäftszeichen Liegenschaften	Datum 10.10.2023	Vorlagen-Nr.: 062/2023	
		☒ öffentlich	☐ nichtöffentlich
Beratungsfolge		Sitzungstermin	
SR		31.08.2023	
VA/TA		18.09.2023	
SR		26.10.2023	
Betreff: Verkauf Flurstück 850/1 - Kutzschbauch			

Beschlussvorschlag:

Das Flurstück 850/1 der Gemarkung Johanngeorgenstadt, eingetragen auf Blatt 2166 des Grundbuches von Johanngeorgenstadt, wird an Grit und Thomas Kutzschbauch, wohnhaft Erzweg 14 a in 08349 Johanngeorgenstadt verkauft.

Bestandteil: Lageplan

Beratungsergebnis

Gremium			Sitzung am	TOP
Stadtrat – öffentlicher Teil			26.10.2023	
Stimmberechtigt:				
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss

Problembeschreibung/Begründung:

Die Stadt ist Eigentümer des Flurstücks 850/1 der Gemarkung Johannegeorgenstadt mit einer Gesamtgröße von 250 m².

Das Flurstück ist umgeben von Grundstücken, welche nicht der Stadt gehören und wird derzeit unbefugt zur Ablage von Grünschnitt genutzt.

Ein Teil des Flurstücks grenzt an dem bereits im Familienbesitz der Erwerber befindlichen Flurstück 859, weshalb die Erwerber das Grundstück kaufen wollen. Gleichzeitig wollen die Erwerber das unbefugte Ablagern des Grünschnitts damit unterbinden.

Das Grundstück war mehrfach im Nachrichtenblatt zum Verkauf ausgeschrieben.

Die Stadt benötigt diese Fläche nicht zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben.

Die Problematik wurde in der Sitzung des Stadtrates am 31.08.2023 und in der gemeinsamen Ausschusssitzung am 18.09.2023 vorberaten und der Verkauf befürwortet.

Unterlagen können bei Bedarf in der Abteilung Liegenschaften eingesehen werden.

Anlage: Lageplan

Finanzielle Auswirkungen?		X	Ja			Nein			
Gesamtkosten der Maßnahmen?			jährliche Folgekosten	Finanzierung Eigenanteil		Einnahmen			
Euro			Euro	Euro		Euro			
Veranschlagung									
	im Ergebnishaushalt		X	im Finanzhaushalt			Nein	X	Ja, mit Euro

Einbringer

Bürgermeister