

Stadtverwaltung Johanngeorgenstadt		Beschlussvorlage	
Amt/Geschäftszeichen Liegenschaften	Datum 09.11.2023	Vorlagen-Nr.: 068/2023	
		<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich	<input type="checkbox"/> nichtöffentlich
Beratungsfolge		Sitzungstermin	
VA/TA		26.09.2022	
Stadtrat		28.09.2023	
Stadtrat		27.11.2023	
Betreff: Verkauf Teil von Flurstück 528/18 der Gemarkung Johanngeorgenstadt			

Beschlussvorschlag:

Der noch zu vermessende Teil des Flurstücks 528/18 der Gemarkung Johanngeorgenstadt, auf dem als Bestandteil des Beschlusses beigefügten Lageplan mit den Buchstaben A-B-C-D-E-F-A gekennzeichnet, eingetragen auf Blatt 1710 des Grundbuches von Johanngeorgenstadt, wird verkauft.

Bestandteil: Lageplan

Beratungsergebnis

Gremium		Sitzung am		TOP	
Stadtrat – öffentlicher Teil		27.11.2023			
Stimmberechtigt:					
Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen		laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss

Problembeschreibung/Begründung:

Die Stadt ist Eigentümer des Flurstücks 528/18 der Gemarkung Johannegeorgenstadt mit einer Gesamtgröße von 7.531 m².

Das zu erwerbenden Teilstück, gekennzeichnet im beigefügten Lageplan mit A-B-C-D-E-F-A, hat eine Größe von ca. 1.100 m² und ist derzeit teilweise Zuwegung und Wiese.

Diese Fläche wird bereits durch die Erwerber zum Zwecke von Zwischenlagerungen von Baustoffen und zur Ein- und Ausfahrt genutzt.

Das Grundstück grenzt an das Grundstück der Erwerber.

Eine Bebauung dieser Fläche ist aufgrund der Grenznähe nicht mehr möglich.

Die Kosten der Vermessung tragen die Erwerber.

Die Stadt benötigt diese Fläche nicht zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben.

Die Problematik wurde in der gemeinsamen Ausschusssitzung am 26.09.2022 und in der Sitzung des Stadtrates am 28.09.2023 vorberaten und der Verkauf befürwortet.

Unterlagen können bei Bedarf in der Abteilung Liegenschaften eingesehen werden.

Finanzielle Auswirkungen?	<input checked="" type="checkbox"/>	Ja		Nein			
Gesamtkosten der Maßnahmen?		jährliche Folgekosten	Finanzierung Eigenanteil	Einnahmen			
Euro		Euro	Euro	Euro			
Veranschlagung							
	im Ergebnishaushalt	<input checked="" type="checkbox"/>	im Finanzhaushalt		Nein	<input checked="" type="checkbox"/>	Ja, mit Euro

Einbringer

Bürgermeister