

Stadtverwaltung Johanngeorgenstadt		Beschlussvorlage			
Amt/Geschäftszeichen Bauamt	Datum : 10. November 2022	Vorlagen-Nr.: 085/2022			
		☒	öffentlich	☐	nicht öffentlich
Beratungsfolge		Sitzungstermin :			
Stadtratssitzung		24. November 2022			
Betreff: Verzichtserklärung auf die Ausübung des Vorkaufsrechtes der Stadt an den Flurstücken 21/2, 24/1, 29 und 30 der Gemarkung Steinbach					
Beschlussvorschlag: Der Verzicht auf die Ausübung des Vorkaufsrechtes der Stadt Johanngeorgenstadt an den Flurstücken 21/2, 24/1, 29 und 30 der Gemarkung Steinbach für den Grundstücks- kaufvertrag vom 22. August 2022, UVR.-Nr. 7047/2022 des Notars Arne Schwerd, Beyerstraße 28 in 09113 Chemnitz wird beschlossen.					
Beratungsergebnis					
Gremium: Stadtrat - öffentlich		Sitzung am 24. November 2022		TOP	
Anwesend : Stimmberechtigt:					
Ja-Stimmen	Nein- Stimmen	Enthaltung		laut Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss

Problembeschreibung / Begründung:

Mit der UVZ-Nr. 7047/2022 des Notars Arne Schwerd, Beyerstraße 28 in 09113 Chemnitz ist zu den Flurstücken 21/2, 24/1, 29 und 30 der Gemarkung Steinbach ein Grundstückskaufvertrag geschlossen worden.

Nach § 17 SächsDSchG steht der Stadt beim Verkauf von Grundstücken, auf denen sich ein unbewegliches Kulturdenkmal befindet, vorbehaltlich der Entscheidung des Freistaates Sachsen ein gesetzliches Vorkaufsrecht zu.

Da die Stadt Johannegeorgenstadt kein begründetes Interesse nachweisen kann, wird auf die Ausübung des Vorkaufsrechtes verzichtet.

Finanzielle Auswirkungen?		ja	X	Nein
Gesamtkosten der Maßnahme :	jährliche Folgekosten:	Finanzierung Eigenanteil	Einnahmen	
Euro		Euro	Euro	

Veranschlagung

Im Ergebnis- haushalt 2022	im Finanz- haushalt 2022	Nein	Ja, mit
-------------------------------	-----------------------------	------	---------



Einbringer :



Bürgermeister

